



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ

เรื่อง จ้างออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการ อบต.ตำหรุ ต.ตำหรุ อ.บ้านลาด จ.เพชรบุรี โดยวิธีประกาศ
เชิญชวนทั่วไป

องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ มีความประสงค์จะ จ้างออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการ
อบต.ตำหรุ ต.ตำหรุ อ.บ้านลาด จ.เพชรบุรี โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีราคากลางค่าจ้างผู้ให้บริการออกแบบ
งานก่อสร้างในครั้งนี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๗๒๐,๐๐๐.๐๐ บาท

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
 ๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 ๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
 ๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว
เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวง
การคลังกำหนด ตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
 ๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงาน
ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้
จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
 ๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร
พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
 ๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม
สำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้
บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย
- ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย
- ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของ
นิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น
๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ ณ วัน
ประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่าง
เป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้
 ๙. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดัง
ต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้างในงานที่
ตนเองเป็นผู้สัญญาจ้างออกแบบกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๑๐. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๑. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่เชื่อถือ

๑๒. ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้
กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้ามีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ผู้สนใจสามารถติดต่อขอรับเอกสารรายละเอียดการจ้างออกแบบได้ที่ องค์การบริหารส่วนตำบลตำรุ ระหว่างวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ

กำหนดยื่นข้อเสนอ ในวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น.
ณ องค์การบริหารส่วนตำบลตำรุ

ผู้สนใจสามารถดูรายละเอียดได้ที่เว็บไซต์ www.tamru.go.th หรือ www.gprocurement.go.th หรือ สอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข ๐๓๒-๔๔๒๓๘๖ ในวันและเวลาราชการ



ประกาศ ณ วันที่ ๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายสอิจ เอี่ยมละออง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลตำรุ



เอกสารงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

เลขที่ ๑/๒๕๖๗

จ้างออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการ อบต.ตำหรุ ต.ตำหรุ อ.บ้านลาด จ.เพชรบุรี โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป

ตามประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ

ลงวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๗

องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ" มีความประสงค์จะดำเนินการ จ้างออกแบบโครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการ อบต.ตำหรุ ต.ตำหรุ อ.บ้านลาด จ.เพชรบุรี โดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๑. เอกสารแนบท้ายเอกสารจ้างออกแบบ

๑.๑ ขอบเขตของงานจ้างออกแบบ

๑.๒ แบบใบเสนอจ้างออกแบบ

๑.๓ สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

๑.๔ แบบหนังสือค้ำประกัน

(๑) หลักประกันสัญญา

๑.๕ บทนิยาม

(๑) ผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน

(๒) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม

๑.๖ แบบบัญชีเอกสาร

(๑) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑

(๒) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒

๒. คุณสมบัติของผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้

ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้

จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๒.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล ต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆ ด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลจะต้องมีกรรมการผู้จัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๒.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ องค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวูด วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็นผู้กระทำการ อันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้

๒.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้น ในลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงาน ก่อสร้างในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐ ในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๒.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวูด เชื้อ

๒.๑๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน ในกรณีที่กิจการร่วมค้ามีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้า รายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้ายื่นข้อเสนอ กับหน่วยงานของรัฐและแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานจ้างออกแบบของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานจ้างออกแบบของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

๓. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ จะต้องยื่นซองข้อเสนอ ซึ่งประกอบด้วยเอกสารข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) และเอกสารตามข้อ ๓.๑ และเอกสารตามข้อ ๓.๒ รวมไว้ในซองข้อเสนอ ที่ผนึกซองไว้เรียบร้อยแล้ว ดังต่อไปนี้

๓.๑ ส่วนที่ ๑ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นนิติบุคคล
 - (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
 - (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๒) ในกรณีผู้ให้บริการจ้างออกแบบเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชนิตบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๓) ในกรณีผู้ให้บริการเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ร่วมค้า หรือผู้ร่วมค้าฝ่ายใดเป็นนิติบุคคลให้ยื่นเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (๑)

(๔) เอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ

(๔.๑) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(๔.๒) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ถ้ามี)

(๕) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๑ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๑)

๓.๒ ส่วนที่ ๒ อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (๑) หนังสือมอบอำนาจปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้ให้บริการมอบอำนาจให้บุคคลอื่น ลงลายมือชื่อให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการในการเสนองานแทน
- (๒) ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนด ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพ สถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี
- (๓) สำเนาหนังสือรับรองผลงานพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง
- (๔) บัญชีเอกสารส่วนที่ ๒ ทั้งหมดที่ได้ยื่น ตามแบบในข้อ ๑.๖ (๒)

๔. การยื่นข้อเสนอ

๔.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องยื่นข้อเสนอ ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารการจ้างออกแบบนี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบให้ชัดเจน หรือหลักฐานแสดงตัวตนของผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๔.๒ ในการยื่นข้อเสนอ จะต้องเสนอกำหนดยื่นข้อเสนอไม่น้อยกว่า ๔๐ วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ โดยภายในกำหนดยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องรับผิดชอบข้อเสนอที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการยื่นข้อเสนอไม่ได้

๔.๓ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสนอกำหนดระยะเวลาดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างหรือวันที่ได้รับแจ้งจาก องค์การบริหารส่วนตำบลตำบูลำหู่ ให้เริ่มงาน

๔.๔ ก่อนยื่นข้อเสนอ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องตรวจดูร่างสัญญาออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง รายละเอียด ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารการจ้างออกแบบทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอ

ตามเงื่อนไขในเอกสารการจ้างออกแบบ

๔.๕ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นซองข้อเสนอ โดยปิดผนึกซองข้อเสนอ จ่าหน้าซองถึง "ประธานคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป" และส่งถึง องค์การบริหารส่วนตำบลตำพร โดยระบุหน้าซองว่า "ซองข้อเสนอตามเอกสารการจ้างออกแบบเลขที่ ๑/๒๕๖๗" ยื่นต่อคณะกรรมการฯ ในวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๗ ระหว่างเวลา ๑๓.๐๐ น. ถึง ๑๖.๐๐ น. ณ องค์การบริหารส่วนตำบลตำพร ในเวลาราชการ

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นซองข้อเสนอแล้ว คณะกรรมการฯ จะไม่รับเอกสารใดๆ โดยเด็ดขาด

๔.๖ คณะกรรมการฯ จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ให้บริการจ้างออกแบบแต่ละรายว่าเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น ตามข้อ ๑.๕ (๑) หากปรากฏว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเป็นผู้ที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นนออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการฯ ก่อนหรือในขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอมว่า มีผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมตามข้อ ๑.๕ (๒) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้นนออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และ องค์การบริหารส่วนตำบลตำพร จะพิจารณาลงโทษผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน เว้นแต่องค์การบริหารส่วนตำบลตำพร พิจารณาเห็นว่าผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความดังกล่าวและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณาขององค์การบริหารส่วนตำบลตำพร

๔.๗ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องยื่นข้อเสนอด้านคุณภาพ (Technical Proposal) ประกอบด้วยรายละเอียด อย่างน้อย ดังต่อไปนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ

(๑.๑) มีหลักการและแนวความคิดในการออกแบบ

(๑.๒) มีกระบวนการออกแบบและการจัดทำรายละเอียดประกอบแบบก่อสร้าง

พื้นที่ดำเนินการโครงการ

(๑.๓) มีการออกแบบพิจารณาถึงความมั่นคงแข็งแรงทางวิศวกรรม, ความสว

ยงาม และความคิดสร้างสรรค์ทางสถาปัตยกรรม โดยยึดวัตถุประสงค์ของ อบต.ตำพร

(๒) ทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis)

(๒.๑) มีวิศวกรโยธา หรือสถาปนิก ผู้ออกแบบลงสำรวจพื้นที่

(๒.๒) มีทีมสำรวจลงสำรวจพื้นที่

(๒.๓) มีรายละเอียดการวิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้าง

(๓) ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของโครงการ

(๓.๑) มีหลักการออกแบบตามหลักวิชา

(๓.๒) มีความเข้าใจในการแบ่งวงงาน

(๔) วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน

(๔.๑) มีบุคลากรทำหน้าที่ปฏิบัติเป็นไปตามหลักวิชาชีพ

(๔.๒) มีแผนงานการดำเนินโครงการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

(๕) ผลงานของผู้ให้บริการ

(๕.๑) มูลค่าของค่าจ้างออกแบบของโครงการไม่น้อยกว่า ๓๖๐,๐๐๐ บาท

(๕.๒) ประสบการณ์ในการทำงานด้านการออกแบบ

(๖) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ

(๖.๑) ด้านราคา พิจารณาผู้เสนอราคาต่ำสุดจะได้คะแนน ๑๐ คะแนน และผู้

เสนอราคาต่ำรองลงมาลำดับถัดไปคะแนนจะลดลงลำดับละ ๑ คะแนน

หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบ มีข้อเสนอเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบอาจจะเสนอมาพร้อมกับข้อเสนอทางด้านคุณภาพก็ได้

๕. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

๕.๑ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพ โดยมีเกณฑ์การพิจารณาให้คะแนน

ดังนี้

(๑) แนวคิดของงานออกแบบ ๓๐ คะแนน

(๑.๑) มีหลักการและแนวความคิดในการออกแบบ ๑๐ คะแนน

(๑.๒) มีกระบวนการออกแบบและการจัดทำรายละเอียดประกอบแบบก่อสร้าง

พื้นที่ดำเนินการโครงการ ๑๐ คะแนน

(๑.๓) มีการออกแบบพิจารณาถึงความมั่นคงแข็งแรงทางวิศวกรรม, ความสวยงาม

และความคิดสร้างสรรค์ทางสถาปัตยกรรม โดยยึดวัตถุประสงค์ของ อบต.ตำหรุ ๑๐ คะแนน

(๒) ทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) ๒๐ คะแนน

(๒.๑) มีวิศวกรโยธา หรือสถาปนิก ผู้ออกแบบลงสำรวจพื้นที่ ๑๐ คะแนน

(๒.๒) มีทีมสำรวจลงสำรวจพื้นที่ ๕ คะแนน

(๒.๓) มีรายละเอียดการวิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้าง ๕ คะแนน

(๓) ทำความเข้าใจลักษณะ ความต้องการ รวมทั้งงบประมาณของ

โครงการ ๑๕ คะแนน

(๓.๑) มีหลักการออกแบบตามหลักวิชา ๑๐ คะแนน

(๓.๒) มีความเข้าใจในการแบ่งงวดงาน ๕ คะแนน

(๔) วิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน ๑๐ คะแนน

(๔.๑) มีบุคลากรทำหน้าที่ปฏิบัติเป็นไปตามหลักวิชาชีพ ๗ คะแนน

(๔.๒) มีแผนงานการดำเนินโครงการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง ๓ คะแนน

(๕) ผลงานของผู้ให้บริการ ๑๕ คะแนน

(๕.๑) มูลค่าของค่าจ้างออกแบบของโครงการไม่น้อยกว่า ๓๖๐,๐๐๐

บาท ๑๐ คะแนน

(๕.๒) ประสบการณ์ในการทำงานด้านการออกแบบ ๕ คะแนน

(๖) ข้อเสนออื่นที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ ๑๐ คะแนน

(๖.๑) ด้านราคา พิจารณาผู้เสนอราคาต่ำสุดจะได้คะแนน ๑๐ คะแนน และผู้เสนอ

ราคาต่ำรองลงมาลำดับถัดไปคะแนนจะลดลงลำดับละ ๑ คะแนน ๑๐ คะแนน

รวมทั้งหมด ๑๐๐ คะแนน

๕.๒ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือก จะต้องได้คะแนนจากการพิจารณาด้านคุณภาพ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของคะแนนทั้งหมด

๕.๓ คณะกรรมการฯ จะพิจารณาข้อเสนอด้านคุณภาพของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ถูกต้องตามข้อ ๕.๑ และข้อ ๕.๒ และจะพิจารณาเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุด และจัดลำดับไว้ไม่เกิน ๓ ราย ในกรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดไม่ยอมเข้าทำสัญญากับองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุในเวลาที่กำหนด คณะกรรมการฯ จะพิจารณาผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้คะแนนคุณภาพมากที่สุดรายถัดไป

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมีคะแนนคุณภาพรวมสูงสุดเท่ากัน คณะกรรมการฯ จะพิจารณาโดยให้หน่วยงานของรัฐพิจารณากำหนดตามความเหมาะสม

๕.๔ หากผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ ๒ หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ ๓ หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ ๔ แล้วแต่กรณี คณะกรรมการฯ จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น เว้นแต่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายใดเสนอเอกสารด้านคุณภาพไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ กำหนดไว้ในประกาศและเอกสารการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสินผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายนั้น

๕.๕ องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการจ้างออกแบบโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ไม่ปรากฏชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายนั้นในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบขององค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ หรือในบัญชีรายชื่อผู้รับเอกสารการจ้างออกแบบทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์

(๒) ไม่กรอกชื่อผู้ให้บริการจ้างออกแบบในใบเสนองานจ้างออกแบบ

(๓) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการจ้างออกแบบที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่น

๕.๖ ในการคัดเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือในการทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงาน คณะกรรมการฯ หรือองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ มีสิทธิให้ผู้ให้บริการจ้างออกแบบชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมด้วยวาจาได้ แต่จะไม่รับพิจารณาเอกสารหรือการเสนออื่นใดที่เป็นการเปลี่ยนแปลงสาระสำคัญที่เสนอไว้แล้ว และองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ มีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

๖. ค่าจ้างและเงื่อนไขการจ่ายเงิน

องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุจะจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบ ดังนี้

งวดสุดท้าย จ่ายร้อยละ ๑๐๐ ของเงินค่าจ้างออกแบบ

๗. การทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ดังระบุในข้อ ๑.๓ หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง

๘. หลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับคัดเลือกให้ทำสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับองค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวดต้องวางหลักประกันสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างออกแบบให้องค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวดยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

๘.๑ เงินสด

๘.๒ เช็คหรือตราพท์ ที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย โดยเป็นเช็คหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพท์นั้น ชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันทำสัญญาไม่เกิน ๓ วันทำการ

๘.๓ หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๔ หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ ๑.๔ (๑)

๘.๕ พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างแล้ว

๙. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในสัญญา ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องเสียค่าปรับให้องค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวดเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินค่าจ้างตามสัญญานับถัดจากวันครบกำหนด จนถึงวันที่ผู้ให้บริการจ้างออกแบบปฏิบัติตามสัญญา ถูกต้อง ครบถ้วน

๑๐. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่นๆ

๑๐.๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวดได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา ภายในเวลาที่กำหนด ดังระบุไว้ในข้อ ๗ องค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวดจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

๑๐.๒ องค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวดสงวนสิทธิที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

๑๐.๓ เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างออกแบบครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อองค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวดได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างออกแบบจากเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ แล้วเท่านั้น

๑๐.๔ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารการจ้างออกแบบนี้มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยขององค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวด คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุดและผู้ให้บริการจ้างออกแบบไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

๑๐.๕ ก่อนลงนามในสัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวดจะประกาศยกเลิกการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้ โดยผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากองค์การบริหารส่วนตำบลตำบลดำหวดไม่ได้ในกรณีต่อไปนี้

(๑) องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุไม่ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ ที่จะใช้ในการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบหรือได้รับจัดสรรไม่เพียงพอที่จะทำการจ้างผู้ให้บริการจ้างออกแบบครั้งนี้ต่อไป

(๒) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับการคัดเลือกจากการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไปครั้งนี้มีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นหรือเจ้าหน้าที่ในการยื่นข้อเสนอ หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการยื่นข้อเสนอ

(๓) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ



องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ

๓ กันยายน ๒๕๖๗

ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่มีใช้การจ้างก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างอาคารที่ทำการ อบต. ตำหรุ ตำบลตำหรุ อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี

๑. หลักการและเหตุผล หรือความจำเป็นที่ต้องจ้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ ได้รับการยกฐานะจากสภาตำบลตำหรุเป็นองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ เมื่อวันที่ ๑๔ ธันวาคม ๒๕๔๒ เดิมเป็นองค์กรขนาดเล็ก ต่อมาคณะกรรมการพนักงานส่วนตำบลจังหวัดเพชรบุรี ได้มีมติเห็นชอบการปรับขนาดเป็นองค์กรขนาดกลาง เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๕๗ ปัจจุบันเป็นองค์การบริหารส่วนตำบลประเภทสามัญ ตามมติคณะกรรมการพนักงานส่วนตำบลจังหวัดเพชรบุรี เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ เมื่อมีการขยายตัวทางด้านเศรษฐกิจและสังคมเป็นไปอย่างรวดเร็ว ส่งผลให้ความต้องการด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นเพื่อรองรับความเจริญของท้องถิ่น และประโยชน์ในการปรับปรุงการบริการสาธารณะให้แก่ประชาชนในท้องถิ่น และเพื่อให้สอดคล้องกับเจตนารมณ์ของรัฐธรรมนูญ ในการกระจายอำนาจและความเป็นอิสระของท้องถิ่น ประกอบกับพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๔๓ กำหนดให้องค์การบริหารส่วนตำบลมีฐานะเป็นนิติบุคคลและเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น มีอำนาจหน้าที่ตามพระราชบัญญัตินี้และกฎหมายอื่น กอปรกับพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พุทธศักราช ๒๕๔๒ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๙ ได้ถ่ายโอนภารกิจอำนาจหน้าที่ให้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นภายใต้บทบัญญัติของรัฐธรรมนูญ รวมทั้งบทบัญญัติที่เกี่ยวข้องได้กำหนดให้รัฐต้องให้ความเป็นอิสระแก่ท้องถิ่นตามหลักแห่งการปกครองตนเองตามเจตนารมณ์ของประชาชนในท้องถิ่นโดยมีความเป็นอิสระในการกำหนดนโยบายการปกครอง การบริหาร การบริหารงานบุคคล การเงิน และการคลัง และมีอำนาจหน้าที่ของตนเองโดยเฉพาะการกำหนดอำนาจ และหน้าที่ระหว่างรัฐกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และระหว่างองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นด้วยกันเอง ให้เป็นไปตามที่กฎหมายบัญญัติ โดยคำนึงถึงการกระจายอำนาจเพิ่มขึ้นให้แก่ ท้องถิ่นเป็นสำคัญ และเพื่อเป็นการพัฒนาการกระจายอำนาจเพิ่มขึ้นให้แก่ท้องถิ่นอย่างต่อเนื่อง

ปัจจุบันองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ มีอาคารสำนักงานเป็นอาคารชั้นเดียวเป็นที่ทำการ ซึ่งปัจจุบันอาคารสถานที่คับแคบ เนื่องจากต้องสรรหาอัตรากำลังบุคลากร เพื่อรองรับภารกิจหน้าที่ตามที่กฎหมายกำหนด โดยหลักการและเมื่อมีปริมาณงานมาก บุคลากรก็เพิ่มมากขึ้น การให้บริการสาธารณะแก่ประชาชนย่อมเพิ่มมากขึ้น แต่อาคารสถานที่สำหรับบริการประชาชนไม่เพียงพอต่อการให้บริการ ซึ่งความคับแคบของอาคารเป็นข้อจำกัดในการพัฒนาเครื่องมือสื่อสาร เทคโนโลยีสารสนเทศ ทำให้เกิดความไม่สะดวกในการปฏิบัติงาน เป็นเหตุให้ผู้มาติดต่อราชการไม่ได้รับความสะดวกเท่าที่ควร หรือไม่เอื้ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้มาติดต่อราชการ ตามหลักการบริหารจัดการบ้านเมืองที่ดี

คณะผู้บริหารองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ จึงมีนโยบายที่จะก่อสร้างอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ เพื่อรองรับความเจริญเติบโตของเมืองและรองรับกับปริมาณบุคลากรที่เพิ่มมากขึ้น เพื่อให้สามารถบริการประชาชนให้ได้รับประโยชน์และความสะดวกสบายในการมารับบริการได้ดียิ่งขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อใช้เป็นอาคารที่ทำงานของผู้บริหารตลอดจนพนักงานสังกัดองค์การบริหารส่วนตำบลตำรุ และพื้นที่บริการสาธารณะ

๒.๒ เพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชนและผู้มาติดต่อราชการกับองค์การบริหารส่วนตำบลตำรุ

๒.๓ เพื่อรองรับการขยายตัวของท้องถิ่นในอนาคต

๒.๔ เพื่อปรับปรุงทัศนียภาพให้สวยงามเป็นที่นันทนาการสำหรับชุมชน

๒.๕ เพื่อให้มีพื้นที่บริการเป็นสัดส่วนเหมาะสมรวมถึงการขยายส่วนงานหรือการขยายให้บริการเพิ่มขึ้น

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของ รัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้ จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล ซึ่งมีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมหรือวิศวกรรมสำหรับงานว่าจ้างตามที่กำหนดตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมและหรือวิศวกรรม แล้วแต่กรณี สำหรับผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคลต้องเป็นผู้ที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับสภาวิชาชีพนั้นๆด้วย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นบุคคลธรรมดา ต้องมีสัญชาติไทย

ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่เป็นนิติบุคคล จะต้องมีการจัดการ หรือหุ้นส่วนผู้จัดการ ของนิติบุคคลนั้นเป็นคนไทย และเป็นนิติบุคคลที่มีผู้ถือหุ้นเป็นคนไทยเกินร้อยละห้าสิบของทุนการจัดตั้งนิติบุคคลนั้น

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ให้บริการจ้างออกแบบรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอราคา ให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลตำรุ ณ วันประกาศการจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป หรือไม่เป็น ผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ใน การจ้างออกแบบโดยวิธีประกาศเชิญชวน ทั่วไป ครั้งนี้

๓.๙ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบต้องไม่มีส่วนได้เสียกับผู้ประกอบการงานก่อสร้างในงานนั้นใน ลักษณะดังต่อไปนี้

(๑) มีความสัมพันธ์โดยตรง คือผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานก่อสร้าง ในงานที่ตนเองเป็นคู่สัญญาจ้างออกแบบและควบคุมงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐนั้น

(๒) มีความสัมพันธ์โดยอ้อม คือ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบจะต้องไม่เป็นผู้รับจ้างงานให้กับคู่สัญญาในงานก่อสร้างกับหน่วยงานของรัฐในงานที่ตนเป็นผู้ให้บริการจ้างออกแบบ

๓.๑๐ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคา ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๑ ผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

๓.๑๑.๑ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

๓.๑๑.๒ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

๓.๑๑.๓ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

๓.๑๑.๔ สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๓.๑๑.๕ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า การยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค(กวจ) ที่ ๐๔๐๕.๒/ว๑๒๔ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๖

มูลค่าสุทธิของกิจการ

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปี สุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีกิจการรายงานงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(๒.๑) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน ๑ ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

(๒.๒) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕ ล้านบาท ต้องระบุ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๒.๓) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๐ ล้านบาท ต้องระบุ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

(๒.๔) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๒๐ ล้านบาท ต้องระบุ
ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๓ ล้านบาท

(๒.๕) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๒๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๖๐ ล้านบาท ต้องระบุ
ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๘ ล้านบาท

(๒.๖) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๖๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๑๕๐ ล้านบาท
ต้องระบุ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐ ล้านบาท

(๒.๗) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๑๕๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๓๐๐ ล้านบาท
องระบุ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๖๐ ล้านบาท

(๒.๘) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๓๐๐ ล้านบาท แต่ไม่เกิน ๕๐๐ ล้านบาท
ต้องระบุ ต้องมีทุนจดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๑๐๐ ล้านบาท

(๒.๙) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน ๕๐๐ ล้านบาทขึ้นไป ต้องระบุ ต้องมีทุน
จดทะเบียนไม่ต่ำกว่า ๒๐๐ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาทขึ้นไป กรณีผู้ยื่น
ข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือ
ในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง
และหากเป็นผู้ชนะ การจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีก
ครั้งหนึ่ง ในวันลงนามในสัญญา

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่า
งบประมาณ ของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัท
เงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจ
ค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคาร

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ

ตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

๔. ขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุ

๔.๑ หลักการและแนวคิดในการออกแบบ (Concept Design)

เป็นโครงการงานจ้างออกแบบ งานก่อสร้างอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ
เพื่อไว้บริการประชาชน โดยออกแบบให้อาคารมีรูปทรงสถาปัตยกรรมที่ทันสมัย สว่างมสอาดคล่องกับสภาพภูมิ
ทัศน์และสภาพแวดล้อมโดยรอบของโครงการฯ การออกแบบต้องเน้นประโยชน์การใช้สอยพื้นที่ให้เกิด
ประสิทธิภาพสูงสุด คำนึงถึงการดูแลรักษาได้ง่ายและทั่วถึง ทั้งในด้านพื้นที่ใช้สอยและการเลือกใช้วัสดุตกแต่งผิว
ทั้งภายในและภายนอก มีลักษณะการใช้งานแบบทันสมัยและประหยัดพลังงาน

๔.๒ การออกแบบวิเคราะห์โครงการที่เห็นความสัมพันธ์ระหว่างอาคารในพื้นที่และระบบทางสัญจร ทางเข้า - ออก ทั้งภายในและภายนอกองค์การบริหารส่วนตำบลตำบ่อ สำหรับสำรวจและรังวัดเขตพื้นที่ก่อสร้างเพื่อวางผังอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตำบ่อ โดยการเก็บ รายละเอียดต่างๆ ของพื้นที่ เช่น ระดับดินเดิม ต้นไม้ยืนต้น สิ่งปลูกสร้างเดิมและบริเวณใกล้เคียง ระบบ สาธารณูปโภคเดิม บริเวณโดยรอบที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งเขียนแบบงานสำรวจดังกล่าวด้วยคอมพิวเตอร์

๔.๓ ออกแบบอาคารสำนักงาน ให้มีรูปแบบโครงสร้างอาคารและการจัดแบ่งพื้นที่สำนักงานตามภารกิจและความจำเป็นสำหรับการใช้พื้นที่ของที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตำบ่อ โดยศึกษาวิเคราะห์และออกแบบ ส่วนประกอบของอาคาร ได้แก่ พื้นที่สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลตำบ่อโดยรวม พื้นที่ใช้สอยของส่วนราชการต่างๆ ตามโครงสร้างการแบ่งส่วนราชการของที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตำบ่อ ห้องประชุม พื้นที่จัดเก็บเอกสารข้อมูล พื้นที่ให้บริการสาธารณะ และพื้นที่ใช้สอยอื่นๆ ตามความจำเป็นพื้นฐาน รวมถึงสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ให้สอดคล้องกับภารกิจและความต้องการใช้งานพื้นที่ มีความเหมาะสมและสอดคล้องกับสภาพกายภาพของพื้นที่ และความต้องการใช้พื้นที่ที่สามารถรองรับการปฏิบัติงานตามภารกิจทั้งในปัจจุบันและ อนาคต เอื้อต่อการประหยัดพลังงานและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม รวมทั้งมีเอกลักษณ์ที่โดดเด่นและสอดคล้องกับ กฎหมายที่เกี่ยวข้องและมีมาตรฐานเป็นที่ยอมรับได้รวมทั้งมีความยืดหยุ่นต่อการรองรับการใช้พื้นที่เพื่อรับกับ การเปลี่ยนแปลงของโครงสร้างองค์กร วิธีการทำงาน เทคโนโลยีการปฏิบัติงานในอนาคตได้อย่างมีประสิทธิภาพ จัดทำเป็นแบบและรายละเอียดเพื่อใช้ในการขออนุญาตตามกฎหมาย

๑. เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง มีการออกแบบตามหลักการ Universal Design หรืออารยสถาปัตย์ ขนาดกว้างไม่น้อยกว่า ๒๐ - ๒๕ เมตร ยาวไม่น้อยกว่า ๓๕ - ๓๗ เมตร พื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๑,๑๒๕ ตารางเมตร พร้อมระบบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๒. ออกแบบอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตำบ่อและสิ่งก่อสร้างประกอบให้สอดคล้องกับสภาพ บริบทโดยรอบและคำนึงถึงรายละเอียดที่เป็นปัจจัยสำคัญ พร้อมสิ่งก่อสร้างประกอบให้เห็นถึงภาพรวมของผังแม่บท (MASTER PLAN) กำหนดระดับอ้างอิง ระดับพื้นอาคาร สิ่งก่อสร้างประกอบทั้งหมดและแสดงขอบเขตงานที่ต้องดำเนินการให้ชัดเจน พร้อมจัดภูมิสถาปัตย์ (Landscape) ให้เหมาะสมงบประมาณค่าก่อสร้างประมาณ ๑๖ ล้านบาท

๓. การออกแบบอาคารให้ดำเนินการตามหลักวิชาการ และมาตรฐานทางวิศวกรรม มาตรฐาน ของกรมโยธาธิการและผังเมือง มาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ (ว.ส.ท.) ,ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร ,พระราชบัญญัติสถาปนิก ,พระราชบัญญัติวิศวกร ตลอดจนพระราชบัญญัติกฎกระทรวง ระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๔. ออกแบบระบบไฟฟ้า ระบบสายล่อฟ้า ระบบดับเพลิง ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบรักษาความปลอดภัย ระบบเครือข่ายและการสื่อสารเพื่อรองรับระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร รวมถึงระบบอื่นๆ ที่จำเป็นโดยอย่างน้อยต้องประกอบด้วย

- ๑) ระบบไฟฟ้า อย่างน้อยต้องประกอบด้วย
 - ระบบไฟฟ้าทั่วไป ทั้งภายใน และภายนอกอาคาร
 - ระบบป้องกันฟ้าผ่า (Lighting Protection System)
 - ระบบไฟฟ้าลงดิน (Grounding) ทั้งของระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

๒) ระบบสื่อสาร อย่างน้อยต้องประกอบไปด้วย

- เครือข่ายภายในอาคารสำนักงานและห้องประชุม
- ระบบเครือข่ายไร้สาย (Wireless Solution System)
- ระบบภาพและเสียงภายในห้องประชุม

๓) ระบบสุขาภิบาล อย่างน้อยต้องประกอบไปด้วย

- ระบบน้ำใช้ ระบบระบายน้ำทิ้ง ระบบระบายน้ำฝน
- ระบบปั้มน้ำสุขาภิบาล ถึงกักเก็บน้ำ สามารถสำรองได้อย่างน้อย ๑ วัน
- ระบบบำบัดน้ำเสียต้องสามารถปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะได้

๔) ระบบป้องกันอัคคีภัย ต้องเป็นไปตามกฎหมาย และมาตรฐาน วสท. (วิศวกรรม

สถานแห่งประเทศไทย) อย่างน้อยต้องประกอบไปด้วยระบบตรวจจับควันไฟ (fire alarm system) ระบบสัญญาณแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ระบบดับเพลิง

๕) ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

- ระบบปรับอากาศของอาคารในบริเวณที่จำเป็น
- ระบบระบายอากาศทั้งทางกลและธรรมชาติ

๕. เป็นอาคารที่มีการออกแบบเพื่อให้คนทุกคนเข้าถึงและใช้งานได้ (Universal design)

รวมทั้งป้ายสัญลักษณ์ห้องน้ำ ทางเดิน ทางลาด ที่มีพื้นผิวต่างสัมผัสเหมาะสมและที่จอดรถสำหรับรองรับการใช้
งานสำหรับทุกเพศ ทุกวัย ทุกสภาพร่างกาย โดยเฉพาะผู้พิการ ผู้สูงอายุและผู้ทุพพลภาพ อย่างน้อยต้องเป็นไป
ตามกฎหมายที่กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ.๒๕๔๘
และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๖. ออกแบบระบบไฟฟ้าเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน คำนึงถึงการใช้วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้กันแพร่หลาย
ระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (ถ้ามี) ตามความจำเป็นของประโยชน์ใช้สอย โดยสอดคล้องกับวงเงิน งบประมาณ

๗. ออกแบบห้องน้ำให้เหมาะสมกับผู้ใช้งานแต่ละประเภท อาทิชาย ,หญิง ,ผู้พิการโดยมี
จำนวนไม่น้อยกว่ามาตรฐานหรือระเบียบ กฎหมายที่กำหนดระบบการชำระล้างอัตโนมัติ (ถ้ามี) เพื่อสุขภาพ
อนามัยของส่วนรวม

๘. บริเวณโถงทางเข้าภายในอาคาร มีส่วนประชาสัมพันธ์/ติดต่อสอบถามโดยออกแบบให้
มีความเหมาะสมทั้งด้านการใช้งาน และความสวยงาม

๔.๔ จัดทำเอกสารบัญชีประมาณการราคาก่อสร้าง (Bill of Quantity) ทั้งหมดที่จำเป็น
สำหรับ งานประกวดราคา , มีการแบ่งงวดงานและบัญชีแนบท้าย เพื่อประกอบการกำหนดราคากลางตามแบบที่
องค์การบริหารส่วนตำบลตำบูกำหนด

๔.๕ ให้ความร่วมมือในเรื่องต่างๆ ดังนี้

ก. ให้คำแนะนำ วิเคราะห์ผลการประกวดราคาและการพิจารณาคัดเลือกผู้รับจ้าง

ก่อสร้าง

ข. ให้คำแนะนำแก่ผู้รับจ้างก่อสร้างเพื่อให้การก่อสร้างดำเนินการไปด้วยความเรียบร้อย

ค. ให้คำปรึกษาและแนะนำแก่ผู้ควบคุมงาน หรือผู้บริหารงานก่อสร้าง เพื่อให้งาน
ก่อสร้าง ดำเนินการให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ในการออกแบบและเอกสารสัญญา

ง. ให้คำปรึกษาในการตรวจและอนุมัติแบบใช้งาน (SHOP DRAWING) และวัสดุอุปกรณ์
ตาม ตัวอย่างที่ผู้รับจ้างก่อสร้างนำเสนอผ่านทางผู้ควบคุมงานหรือผู้บริหารงานก่อสร้าง

จ. ให้รายละเอียดเพิ่มเติมตามความจำเป็น

ฉ. แก้ไขแบบที่ขัดแย้งให้ถูกต้อง

๔.๖ ความต้องการใช้สอยเบื้องต้นของอาคารที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ โดยรายละเอียดแต่ละชั้น ดังนี้

ชั้นที่ ๑ ลักษณะโครงสร้าง ประกอบด้วย

๑. ฐานรากเป็นฐานแบบเข็มตอกหรือฐานแผ่
๒. ใช้รูปแบบคาน คสล.รับพื้นสำเร็จรูปหรือเป็นพื้นคอนกรีตอัดแรง
๓. พื้นหลักและพื้นห้องน้ำและบันไดเป็นพื้น คสล. โดยพื้นหลักปูกระเบื้องขนาดไม่น้อยกว่า ๐.๖๐ x ๑.๒๐ เมตร และพื้นห้องน้ำ ปูกระเบื้องขนาดไม่น้อยกว่า ๐.๓๐ x ๐.๓๐ เมตร (หรือขนาดและผิวของกระเบื้องปูพื้น สามารถปรับให้เหมาะสมกับพื้นที่และประโยชน์การใช้งาน)

๔. ผนังให้ใช้วัสดุที่คงทนถาวร

๕. ฝ้าเพดานภายในยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบโครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสีหรือฝ้าที่บาร์ระบบซ่อนโครง บริเวณห้องน้ำเป็นชนิดกันชื้น

การแบ่งห้อง ประกอบด้วย

- | | |
|---|--------------|
| ๑. พื้นที่ห้องนายกองค์การบริหารส่วนตำบล | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๒. พื้นที่ห้องปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๓. พื้นที่ห้องสำนักปลัดและห้องหัวหน้าสำนักปลัด | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๔. พื้นที่ห้องกองคลังและห้อง ผอ.กองคลัง | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๕. พื้นที่ห้องกองช่าง | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๖. พื้นที่ห้องกองศึกษา และห้อง ผอ.กองการศึกษา | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๗. พื้นที่ห้องศูนย์ข้อมูลข่าวสาร/ศูนย์รับเรื่องราวร้องทุกข์ | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๘. พื้นที่ห้องโถงผู้มารับบริการ | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๙. ห้องรับรอง | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๑๐. พื้นที่ห้องน้ำผู้พิการ | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๑๑. พื้นที่ห้องน้ำ | จำนวน ๑ ห้อง |

(ชักโครก ๒ ห้อง อ่างล้างมือ ๒ อ่าง และก๊อกน้ำล้างพื้น ๑ จุด หรือตามความเหมาะสมของพื้นที่)

๑๒. ห้องเก็บของ จำนวน ๑ ห้อง

๑๓. หลังคาเป็นโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ มุงแผ่นเหล็กรีดลอน PU โฟม

ชั้นที่ ๒ ลักษณะโครงสร้าง ประกอบด้วย

๑. คานรับพื้นชั้นที่ ๒ เป็นคาน คสล.
๒. พื้นเป็นพื้นสำเร็จรูป และปูกระเบื้อง ขนาดไม่น้อยกว่า ๐.๖๐ x ๑.๒๐ เมตร (หรือขนาดและผิวของกระเบื้องปูพื้น สามารถปรับให้เหมาะสมกับพื้นที่และประโยชน์การใช้งาน)
๓. หรือระบบพื้นอัดแรง (Post-tensioned slab) และปูกระเบื้องขนาดไม่น้อยกว่า ๐.๖๐ x ๑.๒๐ เมตร

๔. หลังคาเป็นโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ มุงกระเบื้องหลังคาคอนกรีตแผ่นเรียบ

๕. ผนังให้ใช้วัสดุที่คงทนถาวร

๖. ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ดฉาบเรียบโครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี บริเวณห้องน้ำและ บริเวณชายคายภายนอกอาคารเป็นชนิดกันชื้น

การแบ่งห้อง ประกอบด้วย

- | | |
|---|--------------|
| ๑. พื้นที่ห้องประชุมใหญ่พร้อมเวทีและห้องควบคุม | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๒. ห้องประธานสภาฯ | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๓. ห้องรองนายกฯและเลขานุการนายกองค์การบริหารส่วนตำบลฯ | จำนวน ๑ ห้อง |
| ๔. ระเบียงโล่งราวแสดนเลส (พื้นที่จัดเตรียมอาหาร) | |

๔.๗ ข้อเสนออื่นๆ

- ๑) รายการประกอบแบบอย่างละเอียด
- ๒) แบบแปลนทุกชั้น
- ๓) รูปด้านทางสถาปัตยกรรมของอาคารอย่างน้อย ๔ ด้าน
- ๔) รูปตัดอาคารอย่างน้อย ๒ รูป
- ๕) แบบขยายโครงสร้างอย่างละเอียด
- ๖) ทศนิยภาพของอาคารภายใน และภายนอก
- ๗) ตารางงบประมาณค่าก่อสร้างเบื้องต้น
- ๘) แผนปฏิบัติงานระยะเวลาการออกแบบภายใน ๓๐ วัน
- ๙) แผนบุคลากร ให้นำเสนอรายละเอียดของบุคลากรผู้รับจ้างออกแบบที่ปฏิบัติงานออกแบบและงานวิศวกรรมที่เกี่ยวข้องโดยมีคุณสมบัติ ดังนี้
 - ๑) สถาปนิก มีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมไม่ต่ำกว่าสามัญสถาปนิก
 - ๒) วิศวกรทางด้านวิศวกรโยธา มีใบอนุญาตประกอบ วิชาชีพวิศวกรรมควบคุมไม่ต่ำกว่าสามัญวิศวกร
 - ๓) ผู้ปฏิบัติงานด้านอื่น ๆ (ถ้ามี) ตามลักษณะงาน เช่น วิศวกรงานสุขาภิบาลมีใบอนุญาตประกอบ วิชาชีพวิศวกรรมควบคุมไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกร

๔.๘ เอกสารประกอบอื่น ๆ

๔.๘.๑ การนำเสนอให้ผู้เสนอราคาจัดทำเอกสารเป็นภาษาไทยเป็นหลัก โดยจัดทำเอกสารขนาดเอกสารตาม พร.บ.ควบคุมอาคารที่กำหนดไว้ ซึ่งแบบแปลนอาคารต้องให้ได้มาตราส่วนทุกแผ่น แล้วเย็บรวมกันกับต้นฉบับสี ๑ ชุด สำเนาสี ๕ ชุด และบรรจุข้อมูลตามเอกสารหลักฐานส่วนนี้ทั้งหมดที่ส่ง ในแฟลชไดร์ฟ จำนวน ๕ ชุด ใส่ซองหรือใส่กล่องเดียวกันปิดผนึก และลงนามโดยผู้มีอำนาจในเอกสารต้นฉบับ

๔.๘.๒ จัดทำเอกสารบัญชีประมาณการราคาค่าก่อสร้าง (Bill of Quantity) ทั้งหมดที่จำเป็นสำหรับงานประกวดราคา รายการแบ่งงวดงานและงวดเงินพร้อมระยะเวลาก่อสร้างอาคารจำนวน ๕ ชุด การคำนวณราคากลางตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ

เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับที่ ๕ และราคาของกระทรวงพาณิชย์ และสำนักงบประมาณ (ใบสืบราคา ให้แสดงทุกรายการที่ระบุในบัญชีแสดงปริมาณงาน (BOQ)

๔.๘.๓ แบบรายละเอียดสำหรับการก่อสร้างและรายการประกอบแบบซึ่งประกอบด้วย

- ๑) แบบงานเสาเข็มฐานราก ก. รายการคำนวณ ข. แบบและรายการเสาเข็ม
- ๒) แบบงานโครงสร้างอาคาร ก. รายการคำนวณ ข. แบบและรายการโครงสร้าง
- ๓) แบบงานวิศวกรรมอื่น ๆ ก. ผังระบบไฟฟ้า ข. ผังระบบปรับอากาศหรือระบายอากาศ (ถ้ามี) ค. ผังระบบเตือนอัคคีภัย ง. ผังสุขาภิบาล

๔) แบบงานสถาปัตยกรรม

- ๕) แบบงานตกแต่งภายใน
- ๖) รายละเอียดครุภัณฑ์ที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)
- ๗) ส่วนประกอบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี)

๕. กำหนดส่งมอบงาน

ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอที่ผ่านเกณฑ์ด้านคุณภาพที่ได้คะแนนสูงสุด โดยต้องผ่านเกณฑ์คะแนนไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้คะแนนด้านคุณภาพสูงสุดเท่ากันจะพิจารณาให้ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้คะแนนด้านราคาสูงสุดเป็นผู้ชนะ เกณฑ์การพิจารณาประกอบด้วย

- ๖.๑ การพิจารณาเกณฑ์ด้านราคา กำหนดน้ำหนักร้อยละ ๑๐
- ๖.๒ การพิจารณาเกณฑ์ด้านคุณภาพ กำหนดน้ำหนักร้อยละ ๙๐ ประกอบด้วย
 - ๖.๒.๑ หลักการและแนวคิดในการออกแบบ น้ำหนักร้อยละ ๓๐ ประกอบด้วย
 - ๑) มีหลักการและแนวความคิดในการออกแบบ ร้อยละ ๑๐
 - ๒) มีกระบวนการออกแบบและการจัดทำรายละเอียดประกอบแบบก่อสร้างพื้นที่ดำเนินโครงการ ร้อยละ ๑๐
 - ๓) มีการออกแบบพิจารณาถึงความมั่นคงแข็งแรงทางวิศวกรรม, ความสวยงาม และความคิดสร้างสรรค์ทางสถาปัตยกรรม โดยยึดวัตถุประสงค์ของ อบต.ตำหรุ ร้อยละ ๑๐
 - ๖.๒.๒ มีการทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) น้ำหนักร้อยละ ๒๐ ประกอบด้วย
 - ๑) มีวิศวกรโยธา หรือสถาปนิก ผู้ออกแบบลงสำรวจพื้นที่ ร้อยละ ๑๐
 - ๒) มีทีมสำรวจลงสำรวจพื้นที่ ร้อยละ ๕
 - ๓) มีรายละเอียดการวิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้าง ร้อยละ ๕
 - ๖.๒.๓ มีการทำความเข้าใจลักษณะงานความต้องการรวมทั้งงบประมาณของโครงการ น้ำหนักร้อยละ ๑๕ ประกอบด้วย
 - ๑) มีหลักการออกแบบตามหลักวิชา ร้อยละ ๑๐
 - ๒) มีความเข้าใจในการแบ่งงวดงาน ร้อยละ ๕
 - ๖.๒.๔ มีวิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน น้ำหนักร้อยละ ๑๐ ประกอบด้วย
 - ๑) มีบุคลากรทำหน้าที่ปฏิบัติเป็นไปตามหลักวิชาชีพ ร้อยละ ๗
 - ๒) มีแผนงานการดำเนินโครงการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง ร้อยละ ๓
 - ๖.๒.๕ ผลงานของผู้ให้บริการในการทำงานด้านการออกแบบ น้ำหนักร้อยละ ๑๕ ประกอบด้วย
 - ๑) มูลค่าของค่าจ้างออกแบบของโครงการไม่น้อยกว่า ๓๖๐,๐๐๐ บาท ร้อยละ ๑๐
 - ๒) ประสบการณ์ในการทำงานด้านการออกแบบ ร้อยละ ๕

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยให้คะแนนตามหลักเกณฑ์หลัก และคะแนนย่อยที่ได้ โครงการ จ้างออกแบบก่อสร้างอาคารที่ทำการ อบต. ตำหรุ ตำบลตำหรุ อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี		
หลักเกณฑ์หลัก	คะแนน ย่อย	คะแนนย่อย ที่ได้รับ
๑.การพิจารณาเกณฑ์ด้านราคา กำหนดน้ำหนักร้อยละ ๑๐ ประกอบด้วย		
๑) มีผู้ที่เสนอราคาต่ำสุดจะได้คะแนน	๑๐	
๒) ผู้เสนอราคาต่ำรองลงมาลำดับถัดไปคะแนนจะลดลงลำดับละ	๑	

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยให้คะแนนตามหลักเกณฑ์หลัก และคะแนนย่อยที่ได้ โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารที่ทำการ อบต. ตำหรุ ตำบลตำหรุ อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี		
หลักเกณฑ์หลัก	คะแนน ย่อย	คะแนนย่อย ที่ได้รับ
๒.การพิจารณาเกณฑ์ด้านคุณภาพ กำหนดน้ำหนักร้อยละ ๙๐ ประกอบด้วย		
๒.๑ หลักการและแนวคิดในการออกแบบ น้ำหนักร้อยละ ๓๐ ประกอบด้วย		
๑) มีหลักการและแนวความคิดในการออกแบบ จำนวน ๑๐ คะแนน		
๑.๑ มีกรอบแนวความคิดการออกแบบของโครงการการก่อสร้างที่ทำการ อบต.	๑๐	
๒) มีกระบวนการออกแบบและการจัดทำรายละเอียดประกอบแบบก่อสร้างพื้นที่ ดำเนินโครงการ จำนวน ๑๐ คะแนน		
๒.๑ มีรายละเอียดกระบวนการออกแบบ และมีแบบร่างหรือรายละเอียด ภาพ ๓ มิติ และรายการประกอบแบบก่อสร้าง	๑๐	
๓) การออกแบบพิจารณาถึงความมั่นคงแข็งแรงทางวิศวกรรม และความสวยงาม และความคิดสร้างสรรค์ทางสถาปัตยกรรม โดยยึดวัตถุประสงค์ของ อบต.ตำหรุ จำนวน ๑๐ คะแนน		
๓.๑ การออกแบบคำนึงถึงเอกลักษณ์และอัตลักษณ์ของ อบต.ตำหรุ	๒	
๓.๒ การออกแบบเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องและมาตรฐานสากลยอมรับ	๒	
๓.๓ การออกแบบคำนึงถึงความเหมาะสมในการเลือกใช้โครงสร้าง และวัสดุ ที่เหมาะสม	๒	
๓.๔ การออกแบบต้องสามารถอำนวยความสะดวกได้ทั้งเด็ก ผู้สูงอายุและ ผู้พิการ (Universal design)	๒	
๓.๕ การออกแบบคำนึงถึงประโยชน์ใช้สอยและการจัดสรรพื้นที่อย่างมี ประสิทธิภาพ	๒	
๒.๒ มีการทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) น้ำหนักร้อยละ ๒๐ ประกอบด้วย		
๑) มีวิศวกรโยธา หรือสถาปนิก ผู้ออกแบบลงสำรวจพื้นที่ดำเนินโครงการพร้อม รูปถ่ายระบุชื่อโครงการและลงนามรับรอง จำนวน ๑๐ คะแนน		

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยให้คะแนนตามหลักเกณฑ์หลัก และคะแนนย่อยที่ได้ โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารที่ทำการ อบต. ตำหรุ ตำบลตำหรุ อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี		
หลักเกณฑ์หลัก	คะแนน ย่อย	คะแนนย่อย ที่ได้รับ
๑.๑ มีภาพถ่ายวิศวกรโยธา หรือสถาปนิก ผู้ออกแบบลงสำรวจพื้นที่ดำเนินโครงการพร้อมรูปถ่ายระบุชื่อโครงการและลงนามรับรอง (โดยรูปถ่ายวิศวกรโยธา หรือสถาปนิก ต้องเห็นใบหน้าชัดเจน)	๑๐	
๒) มีทีมสำรวจลงสำรวจพื้นที่ดำเนินโครงการพร้อมรูปถ่ายระบุชื่อโครงการและลงนามรับรอง จำนวน ๕ คะแนน		
๒.๑ มีภาพถ่ายทีมสำรวจลงสำรวจพื้นที่ดำเนินโครงการพร้อมรูปถ่ายระบุชื่อโครงการและลงนามรับรอง (โดยรูปถ่ายวิศวกรโยธา หรือสถาปนิก ต้องเห็นใบหน้าชัดเจน)	๕	
๓) มีรายละเอียดการวิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้าง จำนวน ๕ คะแนน		
๓.๑ มีรายละเอียดการวิเคราะห์พื้นที่ก่อสร้าง ขอบเขตและปัญหาอุปสรรคพร้อมแนวทางแก้ไขโครงการก่อสร้างที่ทำการ อบต. จำนวน ๑ ชุด พร้อมลงนามรับรอง	๕	
๒.๓ มีการทำความเข้าใจลักษณะงานความต้องการรวมทั้งประมาณของโครงการ น้ำหนักร้อยละ ๑๕ ประกอบด้วย		
๑) มีหลักการออกแบบตามหลักวิชาช่าง มีประมาณราคาสอดคล้องกับวัตถุประสงค์โครงการและแบบฟอร์มตามหลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง จำนวน ๑๐ คะแนน		
๑.๑ มีการประมาณราคาตามเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้างโครงการก่อสร้างที่ทำการ อบต. ตามแบบฟอร์มตามหลักเกณฑ์การกำหนดราคากลางงานก่อสร้างของทางราชการสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของโครงการ	๑๐	
๒) มีความเข้าใจในการแบ่งงวดงาน และระยะเวลาดำเนินการที่มีความเหมาะสมกับปริมาณงาน จำนวน ๕ คะแนน		
๒.๑ มีรายละเอียดการแบ่งงวดงานและระยะเวลาดำเนินการที่มีความเหมาะสมกับปริมาณงาน	๕	
๒.๔ มีวิธีปฏิบัติงานและกระบวนการทำงาน น้ำหนักร้อยละ ๑๐ ประกอบด้วย		
๑) มีบุคลากรทำหน้าที่ปฏิบัติเป็นไปตามหลักวิชาชีพ ร้อยละ ๗ คะแนน		
๑.๑ ผู้จัดการโครงการ จำนวน ๑ คน พร้อมแนบคุณวุฒิการศึกษา ลงนามรับรอง	๑	
๑.๒ สถาปนิก จำนวน ๑ คน ระดับสามัญหรือสูงกว่า พร้อมลงนามรับรองและแนบเอกสารดังนี้	๒	
๑.๒.๑ สำเนาใบอนุญาตที่ยังไม่หมดอายุ		
๑.๒.๒ หนังสือยืนยันรับรองตนเองว่าไม่เป็นผู้ถูกเพิกถอนหรือลงโทษจากสภาสถาปนิก		
๑.๒.๓ หนังสือรับรองจากสภาสถาปนิกว่า สถาปนิกเป็นผู้ออกแบบ		

หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยให้คะแนนตามหลักเกณฑ์หลัก และคะแนนย่อยที่ได้ โครงการจ้างออกแบบก่อสร้างอาคารที่ทำการ อบต. ตำหรุ ตำบลตำหรุ อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี		
หลักเกณฑ์หลัก	คะแนน ย่อย	คะแนนย่อย ที่ได้รับ
๑.๓. วิศวกรโยธา จำนวน ๑ คน ระดับสามัญหรือสูงกว่า พร้อมลงนามรับรองและแนบเอกสารดังนี้ ๑.๓.๑ สำเนาใบอนุญาตที่ยังไม่หมดอายุ ๑.๓.๒ หนังสือยืนยันรับรองตนเองว่าไม่เป็นผู้ถูกเพิกถอนหรือลงโทษจากสภาวิศวกร ๑.๓.๓ หนังสือรับรองจากสภาวิศวกรว่า วิศวกรเป็นผู้ออกแบบ	๒	
๑.๔. ทีมสำรวจ ประกอบด้วย ๑.๔.๑ ข้างสำรวจ จำนวน ๑ คน พร้อมแนบบวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่า ปวช. ทางด้านก่อสร้างหรือสำรวจหรือโยธาหรือที่เกี่ยวข้อง ลงนามรับรอง ๑.๔.๒ ข้างเขียนแบบ จำนวน ๑ คน พร้อมแนบบวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่า ปวช. ทางด้านก่อสร้างหรือสำรวจหรือโยธาหรือที่เกี่ยวข้อง ลงนามรับรอง	๒	
๒) มีแผนการดำเนินโครงการจัดทำแบบรูปายการงานก่อสร้าง ร้อยละ ๓ คะแนน		
๒.๑ มีแผนการดำเนินโครงการจัดทำแบบรูปายการงานก่อสร้างในแต่ละขั้นตอนตลอดสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน	๓	
๒.๒ ไม่มีมีแผนการดำเนินโครงการจัดทำแบบรูปายการงานก่อสร้างในแต่ละขั้นตอนตลอดสัญญาให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน หรือมีแต่ไม่ระบุรายละเอียดแต่ละขั้นตอน หรือมีแต่กำหนดไม่ตรงตามที่กำหนดไว้	๐	
๒.๕ ผลงานของผู้ให้บริการในการทำงานด้านการออกแบบ น้ำหนักร้อยละ ๑๕ ประกอบด้วย		
๑) ผลงานที่ใช้ดำเนินการให้ใช้หนังสือรับรองหรือสัญญาจ้างออกแบบที่สำเร็จแล้วของหน่วยงานราชการหรือเอกชน จำนวน ๑๐ คะแนน		
๑.๑ มูลค่าของค่าจ้างออกแบบของโครงการไม่น้อยกว่า ๓๖๐,๐๐๐ บาท ๑๕ โครงการขึ้นไป ๑.๒ มูลค่าของค่าจ้างออกแบบของโครงการไม่น้อยกว่า ๓๖๐,๐๐๐ บาท ๑๐-๑๔ โครงการ ๑.๓ มูลค่าของค่าจ้างออกแบบของโครงการไม่น้อยกว่า ๓๖๐,๐๐๐ บาท ๔ - ๙ โครงการ ๑.๔ มูลค่าของค่าจ้างออกแบบของโครงการไม่น้อยกว่า ๓๖๐,๐๐๐ บาท ๑-๓ โครงการ	๑๐ ๗ ๕ ๓	
๒) ประสบการณ์ในการทำงานด้านการออกแบบ จำนวน ๕ คะแนน		
๒.๑ ประสบการณ์ในการทำงานด้านการออกแบบ ตั้งแต่ ๑๐ ปี ขึ้นไป	๕	
๒.๒ ประสบการณ์ในการทำงานด้านการออกแบบ ตั้งแต่ ๕-๙ ปี	๓	
๒.๓ ประสบการณ์ในการทำงานด้านการออกแบบ ตั้งแต่ ๑-๔ ปี	๒	

๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ แผนงานบริหารงานทั่วไป งานบริหารทั่วไป งบดำเนินงาน หมวดค่าใช้สอย ประเภทรายจ่าย เพื่อให้ได้มาซึ่งบริการค่าจ้างออกแบบ เป็นเงินงบประมาณ ๑,๐๐๖,๑๖๐ บาท (ตามหนังสือ มท ๐๘๐๘.๒/ว ๑๐๙๕ ลง ๒๘ พ.ค. ๒๕๖๔) -) และตามบัญชีโอนเงินงบประมาณรายจ่าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ครั้งที่ ๒ องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ เมื่อวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๖๗ โอนเพิ่มจำนวน ๗๐๐,๔๓๐ .-บาท (เจ็ดแสนสี่ร้อยสามสิบบาทถ้วน) เป็นเงินงบประมาณ ๑,๐๐๖,๑๖๐ บาท

๘. ราคาากลาง

ตามกฎหมายกระทรวง กำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓ (๑) สำหรับประเภทงานสถาปัตยกรรม บัญชี ๑ ลำดับที่ ๑ ประเภทงานสถาปัตยกรรม รายการออกแบบ ขนาดโครงการไม่ถึง ๕๐ ล้านบาท ลักษณะงานไม่ซับซ้อน โดยคิดอัตราค่าจ้างออกแบบงานก่อสร้าง ไม่เกินร้อยละ ๔.๕ ของวงเงินงบประมาณ ค่าก่อสร้าง

๙. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางานจ้างนั้น

๑๐. กำหนดงวดงาน/งวดเงิน

องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุจะจ่ายเงินค่าจ้างเมื่องานแล้วเสร็จตามสัญญา ๑๐๐ เปอร์เซ็นต์

๑๑. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง (ถ้ามี)

รับประกันความชำรุดบกพร่อง ๓ เดือน นับถัดจากวันที่ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานทั้งหมดไว้ โดยถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา

๑๒. อื่น ๆ (ถ้ามี)

เงื่อนไขประกอบการจ้าง

๑. ระยะเวลาในการดำเนินการ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินงานจ้างนี้ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงว่าจ้าง

๒. การส่งมอบงวดงานหรือเอกสารขอความเห็นชอบใด ๆ ให้ผู้รับจ้างส่งมอบต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างของผู้ว่าจ้าง

๓. การเบิกจ่ายเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างจะจ่ายค่าจ้างเป็นงวด ๆ เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานตามที่จะได้กำหนดไว้ในสัญญา (กำหนดภายหลัง) อนึ่ง ขอบเขตงานจ้างนี้ ให้ภาระหน้าที่ของผู้รับจ้างครอบคลุมถึงการให้ความร่วมมือในการชี้แจงเพิ่มเติมในวันดูสถานที่และชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติมสำหรับงานจ้างก่อสร้างอาคารที่ทำการ

๔. กรรมสิทธิ์ในแบบรูปและรายการรายละเอียด เป็นของผู้ว่าจ้างแต่เพียงผู้เดียว ผู้รับจ้างไม่สามารถนำไปใช้ได้โดยปราศจากการยินยอมของผู้ว่าจ้างเป็นลายลักษณ์อักษร

๕. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในส่วนรับผิดชอบของผู้รับจ้าง เช่น ค่าวัสดุ ค่าล่วงเวลา ค่าพาหนะ เครื่องใช้สำนักงาน อุปกรณ์เครื่องเขียนในระหว่างปฏิบัติงาน ให้ถือว่ารวมอยู่ในค่าจ้างแล้ว

๖. การประชุมและดูสถานที่ก่อสร้างเพื่อปรึกษาหารือระหว่างผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างในระหว่างการปฏิบัติงานตามสัญญาจ้างให้ใช้ห้องประชุมขององค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ หรือ สถานที่อื่นตามที่ผู้ว่าจ้างจะกำหนด

๗. ผู้รับจ้างจะต้องส่งแผนการดำเนินงานและบุคลากรหลักของผู้รับจ้าง ที่ผู้รับจ้างมอบหมาย ให้เป็นผู้รับผิดชอบในงานด้านต่าง ๆ ให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างลงนามในสัญญาจ้าง

๘. ผู้รับจ้างต้องรับประกันผลงานการออกแบบ ในขั้นตอนการก่อสร้างของงานทุกรายการ ว่า สามารถก่อสร้างได้ และเป็นไปโดยถูกต้องตามมาตรฐานทางวิชาการหรือวิศวกรรม กรณีการก่อสร้างไม่อาจดำเนินการได้ตามแบบรูปและหรือรายละเอียดที่ได้กำหนดไว้อันเนื่องมาจากปัญหาความผิดพลาดทางด้าน วิศวกรรมหรือความผิดพลาดของการออกแบบ ผู้รับจ้างจะต้องให้คำปรึกษา ตลอดจนหาแนวทางการแก้ไข ที่ถูกต้อง รวมทั้งจัดทำแบบรูปรายละเอียดการก่อสร้างในส่วนนั้น ๆ พร้อมทั้งรายละเอียดอื่นที่เกี่ยวข้องให้ สามารถ ดำเนินการก่อสร้างได้ พร้อมส่งมอบรายละเอียดต่าง ๆ ที่แก้ไข เป็นผลงานสุดท้ายให้กับองค์การบริหาร ส่วนตำบลตำหรุใหม่ ตามรายการงานที่กำหนดให้ต้องส่งมอบในงวดสุดท้าย โดยกำหนดให้เป็นเฉพาะรายการ งานที่แก้ไขและที่เกี่ยวข้องกับการแก้ไขปัญหานั้น ๆ ให้ใหม่โดยไม่คิดมูลค่าเพิ่มแต่อย่างใด กรณี ผู้รับจ้างไม่ ดำเนินการตามวรรคแรก ภายใน ๑๕ วัน หลังจากที่ได้รับแจ้งจากองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ โดยไม่มี เหตุผลอันสมควรที่จะรับฟังได้ องค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุจะพิจารณาว่า ผู้รับจ้างจงใจที่จะละเลยการ รับผิดชอบงานจ้างออกแบบตามมาตรฐาน จรรยาบรรณแห่งวิชาชีพ และองค์การบริหารส่วนตำบลตำหรุ ทรงไว้ ซึ่งสิทธิที่จะพิจารณาแจ้งรายชื่อของผู้รับจ้างเพื่อ หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาแจ้งรายชื่อผู้รับจ้างเป็นผู้ทำงาน ของทางราชการต่อไป

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ

(นายอุเทน สีสะอาด)

ผู้อำนวยการกองช่าง

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นายเลอศักดิ์ อินทร์ปรุง)

เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ชำนาญงาน

(ลงชื่อ).....กรรมการ

(นางสาวสายฝน จิวโต)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน